

# CHECKLIST — RÉCEPTION DE CHANTIER

---

## Gros œuvre

- Aplomb et alignement des murs (règle de 2m, écart < 5mm)
- Planéité des dalles
- Absence de fissures structurelles
- Étanchéité toiture (test à l'eau)
- Évacuation des eaux pluviales conforme

## Second œuvre

- Menuiseries : ouverture / fermeture / étanchéité
- Carrelage : pas de carreaux creux (test au son)
- Joints réguliers et propres
- Peinture : uniformité, pas de coulures
- Faux plafonds : niveau et fixations

## Électricité (NF C 15-100 / norme locale)

- Mise à la terre vérifiée
- Disjoncteur différentiel 30 mA
- Tous les circuits étiquetés au tableau
- Test de chaque prise et interrupteur
- Certificat de conformité SENELEC

## Plomberie

- Pression réseau (3 bars min)
- Absence de fuite (test 24h)
- Évacuations : pente et écoulement
- Robinets et mitigeurs fonctionnels
- Chauffe-eau testé

## Sécurité

- Garde-corps escalier / balcon (hauteur  $\geq$  1m)
- Vitrage feuilleté aux endroits exposés
- Détecteurs de fumée installés

## Documents à récupérer

- Plans de récolement (réseaux)
- Factures et bons de garantie des équipements
- Attestation d'assurance décennale de chaque corps de métier
- Procès-verbal de réception signé

### Réserves émises :

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

Délai de levée des réserves : \_\_\_\_\_ jours